AGENCE DE LA SOURCE

Vente Appartement
PHALEMPIN

125100 € Honoraires inclus charge Acquéreur 4.25% TTC (120000 € hors honoraires)

Réf.: MDT2344

PHALEMPIN CENTRE VILLAGE . Local à usage professionnel/ commercial (Habitation possible) Surface d'environ 70 m². Travaux de rafraichissement à prévoir. Idéal profession médicale, paramédicale ou autre usage. Cuisine, salle de bains. Charge de copropriété env 85 euros par mois. GARE A 2 min à PIEDS (poss habitation)

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE

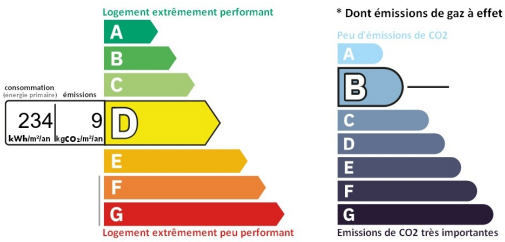
Tél: 03 20 58 65 05

contact@lasource-immobilier.com

https://www.lasource-immobilier.com

À SAVOIR

Mandat:	**Simple**
Surface habitable:	**70 m²**
Copropriété:	**Oui**
Nombre de lot:	**0**
Statut du syndicat:	
Charges de copropriété:	**1000**
Procédure en cours:	**Non**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1554 €** et **2102 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr