

324 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.02 % TTC
Prix hors honoraires : 315 000 €

**Réf. MDT2338 -****AU COEUR DU VILLAGE DE CAMPHIN EN CAREMBAULT**

Découvrez ce semi plain pied individuel bâti sur + 1000m².
Grand hall d'entrée , séjour , cuisine .
Au RDC 4 chambres, SDD et SDB .
A L'étage : 1 chambre + plateau à aménager .
grand garage , superbe jardin bien exposé et sans vis à vis .
SUPERBE POTENTIEL A EXPLOITER .
A DECOUVRIR EN EXCLUSIVITE AGENCE DE LA
SOURCE !!

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	184 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 100 et 4 220 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr