

267 800 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC

Prix hors honoraires : 260 000 €

**Réf. MDT2326 -****A SAVOIR****Mandat :****Surface habitable :** 110 m²**Copropriété :** Non**EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE !!**

Découvrez en nouveauté , cette agréable maison de lotissement dans secteur calme et prisé de PHALEMPIN. Belle pièce de vie lumineuse avec insert à pellets récent, grande cuisine équipée , véranda ouverte sur une magnifique jardin arboré et sans vis à vis.

3 chambres + bureau/ chambre d'amis et SDB aux étages.

Grand Garage , parking . Dble vitrage partout .

Proximité des écoles et commodités du village et à 5 min à pieds de la gare.

A DECOUVRIR RAPIDEMENT !!

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE

03 20 58 65 05

contact@lasource-immobilier.com

www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 500 et 3 460 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr