



172 480 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.9 % TTC

Prix hors honoraires : 166 000 €







Réf. MDT2324 -

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE !! COUP DE COEUR POUR CETTE JOLIE MAISON 1930 LARGE FACADE.

Salon avec cheminée feu de bois insert , salle à manger , grande cuisine équipée , SDB récente.

A l'étage : 2 grandes chambres dont 1 avec dressing. Double vitrage , toiture extension récente, chauffage central gaz .

Jardin au calme sans vis à vis , garage et parking. Pas de travaux à prévoir !! NOUVEAUTE !!!

A SAVOIR

Mandat :ExclusifSurface habitable :81 m²Copropriété :Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE 03 20 58 65 05 contact@lasource-immobilier.com www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 570 et 2 170 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr