

135 400 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.15 % TTC

Prix hors honoraires : 130 000 €

**Réf. MDT2322 -****A SAVOIR**

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	72 m ²
Copropriété :	Non

EN EXCLUSIVITE A L'AGENCE DE LA SOURCE
DECOUVREZ CETTE NOUVEAUTE PHALEMPINOISE,
Belle maison flamande à conforter ,développant 72m²
habitables.

AU RDC : salle à manger, cuisine, salle de bains et cour
protégée.

A L'ETAGE : 2 belles chambres + un bureau .

Garage et jardin d'une superficie de 110m².

AU COEUR DE PHALEMPIN, à quelques minutes à pied des
commodités et de la gare.

FAIRE VITE !!!

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 2 600 et 3 540 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr