



135 400 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.15 % TTC

Prix hors honoraires : 130 000 €







Réf. MDT2322 -

EN EXCLUSIVITE A L'AGENCE DE LA SOURCE DECOUVREZ CETTE NOUVEAUTE PHALEMPINOISE, Belle maison flamande à conforter ,développant 72m² habitables.

AU RDC : salle à manger, cuisine, salle de bains et cour

protégée.

A L'ETAGE : 2 belles chambres + un bureau . Garage et jardin d'une superficie de 110m².

AU COEUR DE PHALEMPIN, à quelques minutes à pied des

commodités et de la gare.

FAIRE VITE !!!

A SAVOIR

Mandat :ExclusifSurface habitable :72 m²Copropriété :Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE 03 20 58 65 05 contact@lasource-immobilier.com www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 600 et 3 540 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr