

298 700 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC

Prix hors honoraires : 290 000 €

**Réf. MDT2321 -****A SAVOIR**

Mandat :	Simple
Surface habitable :	145 m ²
Copropriété :	Non

ANCIENNE BRASSERIE RENOVEE EN SEMI PLAIN PIED.

Elle développe env 145m² habitables.

Grande pièce de vie de plus de 50m² avec poêle à bois récent, cuisine équipée.

Au RDC: une chambre et une salle de douche.

A L'ETAGE: 3 grandes chambres et une salle de bains.

Immenses caves de plus de 80m², double garage et jardin sans vis à vis. Double vitrage neuf.

BEAUX VOLUMES. NOUVEAUTE A DECOUVRIR

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 530 et 2 130 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr