

198 750 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.79 % TTC
 Prix hors honoraires : 191 500 €


Réf. MDT2312 -

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	83 m ²
Copropriété :	Non

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE !!
 MAISON DES ANNEES 60 SITUEE SUR LA COMMUNE DE
 PHALEMPIN
 Elle est bâtie sur une parcelle de + 270m² au coeur du village

TOUTES COMMODITES A PIEDS : ECOLES ET GARE
 AU RDC , hall d'entrée ,cuisine ouverte sur séjour +
 38m²avec poele à pellets , WC.
 A l'étage : 3 chambres et SDD .
 Carport / Garage , cave et jardin bien exposé.
 A DECOUVRIR RAPIDEMENT !!

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
 03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 730 et 2 380 € TTC/an en 2021
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr