

227 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.41 % TTC

Prix hors honoraires : 220 000 €







Réf. MDT2308 -

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE !!

DANS UN ESPRIT MAISON FLAMANDE , DECOUVREZ

CETTE SUPERBE MAISON TOTALEMENT RENOVEE et

QUASIMENT INDIVIDUELLE .

Entièrement tournée sur sa sublime cour intérieure , vous apprécierez sa luminosité et ses volumes.

AU RDC: Beau séjour avec insert + 38m²; grande cuisine bien aménagée, SDB avec grande douche, buanderie avec accès garage.

A L'ETAGE : 3 grandes chambres.

LES PLUS : Grand garage + 32m², extérieur bien exposé, cc gaz avec chaudiere récente, Dble vitrage partout.

PROX ECOLES ET SITE ORNITHOLOGIQUE.

ETAT IRREPROCHABLE! OPPORTUNITE!!

A SAVOIR

Copropriété:

Mandat :ExclusifSurface habitable :115 m²

Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE 03 20 58 65 05 contact@lasource-immobilier.com www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 000 et 2 750 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr