AGENCE DE LA SOURCE

VENTE MAISON

**THUMERIES**

# 319 300 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC

Prix hors honoraires : 310 000 €

## Réf. MDT2300 -

SUR LA COMMUNE DE THUMERIES DANS UN QUARTIER RESIDENTEL,
Découvrez ce joli semi plain en briques individuel de 2010 bâti sur une parcelle bien exposée d'environ 750m².
Il développe environ 150m² habitables et dispose d'une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte de + 60m².
Au RDC : Espace de plain pied avec 1 chambre, dressing, bureau et grande SDB.
A l'étage : Grand palier, 4 chambres et salle de douche à finir.
Grand parking avec possibilité carport, agréable jardin clos.
Beaux volumes.
NOUVEAUTE A DECOUVRIR SANS TARDER !!

## A SAVOIR

| | |
|---|---|
| **Mandat :** | Simple |
| **Surface habitable :** | 150 m² |
| **Copropriété :** | Non |

## POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 890 et 2 590 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr