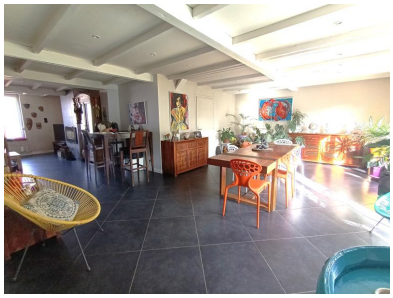
AGENCE DE LA SOURCE

VENTE MAISON
PHALEMPIN

359 625 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 2.75 % TTC
Prix hors honoraires : 350 000 €



Réf. MDT2290 -

PHALEMPIN
LARGE MAISON ANCIENNE ENTIEREMENT RENOVEE DEVELOPPANT ENV 210m².
Grand séjour familial de+55m² avec insert, cuisine équipée de 29m² , bureau au RDC ,
A l'étage 4 chambres , 2 SDB , lingerie .
Dble vitrage , ccgaz, cave , atelier / dépendance.
Grenier, large garage 1 voiture . Agréable terrain arboré d'env 855m².
BEAUX VOLUMES !! PROXIMITE GARE ET COMMERCES.
A DECOUVRIR EN EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE.

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	210 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 300 et 3 550 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr