

247 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.13 % TTC

Prix hors honoraires : 240 000 €



Réf. MDT2280 - FERMETTE LIBERCOURT

BATIE SUR 3 325M²

DANS SECTEUR CALME FERMETTE EN U A RENOVER
BATIE SUR 3325m².

Elle développe environ 110m² et dispose au RDC d'une
grande pièce de vie de + 36m²,
d'une cuisine et d'une SDB.

A l'étage 3 chambres.

2 Dépendances de 25m² et de .40m², hangar/ garage de +
85m².

Terrain constructible. A 10min A PIEDS DE LA GARE.
IDEAL ARTISAN, INVESTISEUR, LOTISSEUR OU
AMOUREUX D'ANCIEN.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	110 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 3 488 et 4 720 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr