AGENCE DE LA SOURCE

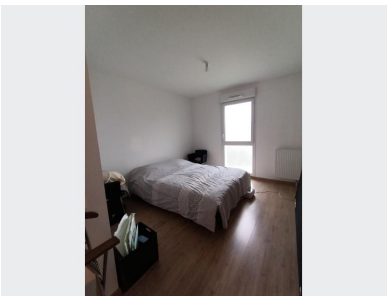
VENTE APPARTEMENT

PHALEMPIN

199 975 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.78 % TTC

Prix hors honoraires : 192 700 €



Réf. MDT2272 - APPARTEMENT PHALEMPIN

PHALEMPIN CENTRE VILLAGE !!
DECOUVREZ DANS UNE RESIDENCE RECENTE, CALME ET SECURISEE AVEC ASCENSEUR, CE GRAND T2 de +54m².
Belle cuisine équipée neuve ouverte sur séjour lumineux de 30m².
Une grande chambre, SDB, nombreux placards.
Balcon bien exposé , GARAGE + parking 2 voitures.
BELLES PRESTATIONS !!
A DECOUVRIR RAPIDEMENT !!

Nombre de lots : 54 lots
sans procédure en cours
charges / mois : 242€ (tout compris : chauffage, eau chaude, eau froide, corpo, ascenseur...)

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	54 m²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	54
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	2 906 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 780 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr