

VENTE APPARTEMENT PHALEMPIN

176 600 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.88 % TTC

Prix hors honoraires : 170 000 €







Réf. MDT2265 - APPT PHALEMPIN

T 2

AU COEUR DE PHALEMPIN APPT T2, DE 65m² AU 2e ET DERNIER ETAGE AVEC ASCENCEUR, BALCON BIEN EXPOSE!!

GRANDE PIECE DE VIE LUMINEUSE, CUISINE OUVERTE,1 CHAMBRE, SDB, BUANDERIE. Balcon expo sud, parking privatif en sous-sol. RARE SUR PHALEMPIN!!

Copro sans procédure en cours Nombre de lots: 49 env 92€ / mois de charges

A SAVOIR

Mandat : Simple Surface habitable : 65 m²

Copropriété: Oui **Nombre de lot**: 49

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 1 098 €/AN

Procédure en cours : Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE 03 20 58 65 05 contact@lasource-immobilier.com www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 270 et 1 760 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr