

176 600 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.88 % TTC

Prix hors honoraires : 170 000 €



Réf. MDT2265 - APPT PHALEMPIN

T 2

AU COEUR DE PHALEMPIN APPT T2, DE 65m² AU 2e ET DERNIER ETAGE AVEC ASCENCEUR, BALCON BIEN EXPOSE !!

GRANDE PIECE DE VIE LUMINEUSE, CUISINE OUVERTE, 1 CHAMBRE, SDB, BUANDERIE.

Balcon expo sud, parking privatif en sous-sol.

RARE SUR PHALEMPIN !!

Copro sans procédure en cours

Nombre de lots: 49

env 92€ / mois de charges

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	65 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	49
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	1 098 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 270 et 1 760 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr