AGENCE DE LA SOURCE

VENTE MAISON
SECLIN

307 450 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC
Prix hors honoraires : 298 500 €

Réf. MDT2248 - MAISON SECLIN

AU COEUR DE SECLIN , ENTRE LA GARE ET LES COMMERCES,
Découvrez cette large maison ancienne rénovée avec jardin.
AU RDC: joli couloir d'entrée avec carrelage ancien, séjour parquet chevron 35m² , salon indépendant de 25m², grande cuisine récente, cellier et SDD.
1er étage : 3 chambres dont une suite parentale avec SDD récente.
2eme étage possibilité d'un appartement indépendant composé de 2 pièces/chambres, SDD et WC.
Dépendance, atelier ,joli jardin sans vis à vis , cave saine,ccgaz, double vitrage.
CHARME, VOLUME ET CACHET .
A DECOUVRIR!!

MDT 2248
Les informations sur les risques disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	200 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 237 et 2 300 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr